

Handleiding voor elektrische installatie



INSTALLATIE GEBRUIKERS HANDLEIDING

Voorwoord

A. Rookmelder	4
B. Meterkast	5
C. Garantie - Onderhoud	6
D. Klachten en/of storingen	6

INSTALLATIE GEBRUIKERS HANDLEIDING

Voorwoord

Om u als bewoner zo goed mogelijk te informeren over het gebruik en onderhoud van de technische installatie in uw woning hebben wij deze handleiding voor u samengesteld.

Bij storingen of klachten eerst dit boekje raadplegen.
In dit boekje vindt u de basisinstructies.

Voor de installatiedelen die niet in dit boekje zijn beschreven
adviseren wij u om de gebruikersinstructie van het betreffende toestel te lezen.

A. Rookmelder

Alle rookmelders in de woning zijn met elkaar verbonden. Wanneer er bijvoorbeeld in de entree brand of rook ontstaat, geven alle rookmelders in huis een alarmsignaal af. De rookmelders zijn aangesloten op 230Volt netspanning en voorzien van een back-up batterij. Wanneer er bijvoorbeeld een storing is en de stroom uitvalt, schakelt de rookmelder automatisch over naar een back-up voeding, zodat de rookmelder altijd werkt en waarschuwt bij brand- of rookgevaar. De rookmelder heeft batterijen die door de gebruiker vervangen kunnen worden. De rookmelder is voorzien van ingebouwde, vervangbare alkaline batterijen.

WAARSCHUWING:

De rookmelder is voorzien van een stofkap die voorkomt dat stof en vuil de unit beschadigen tijdens bouwwerkzaamheden of het opnieuw inrichten van de woning. Verwijder de stofkap voordat u de melder in gebruik neemt. De rookmelder zal niet goed werken als deze afgedekt is.

Testen:

Test de rookmelders eens per maand door de testknop in te drukken. Wanneer er geen testalarm wordt gegeven, moet de rookmelder vervangen worden.



Bij het indrukken van de testknop worden alle functies getest. Test de rookmelder niet met brandende kaarsen, open vuur, sigaretten/tabak, etc. Dit kan de rookmelder doen ontbranden en beschadigen, of schade aan uw huis toebrengen.

Batterij vervangen

Wanneer een rookmelder een korte pieptoon geeft, die langer dan 20 minuten elke 40 seconden duurt en alle eventuele storingsoorzaken zijn gecontroleerd, moet de batterij worden vervangen. Na het plaatsen van een nieuwe batterij verdwijnt de pieptoon.

Opmerking:

Bij verbonden rookmelders moeten alle rookmelders binnen drie seconden na het indrukken van een testknop (als het geteste rookalarm piept) een alarmsignaal laten horen.

led status:

led continu groen – rookmelder krijgt stroom

rode led knippert één keer per minuut – melder doet zelftestfunctie

Knippert elke seconde - rookmelder signaleert rook en is als eerste afgegaan.

B. Meterkast

Gebruik de meterkast niet als opbergkast

In de meterkast lopen allerlei leidingen en meters die toegankelijk en vrij moeten zijn. Berg dus geen spullen op in de meterkast.

Zeker bij calamiteiten moeten de hoofdkranen en elektragroepen goed te bereiken zijn.

Groepenkaart

In de meterkast vind je een groepenkaart met daarop alle groepen en aansluitingen.

Groepenkast:

De huisaansluiting in de meterkast gaat over in de groepenkast. Daarin zijn verschillende aansluitpunten in groepen gebundeld. De groepen kunnen los van elkaar in- en uitgeschakeld worden. Een voordeel van een groepenindeling is dat bij overbelasting in een groep, niet de hele woning zonder stroom komt te zitten.

Aansluitkast:

In de meterkast vind je de huisaansluitkast en de verbruiksmeter, gekoppeld aan de invoerkabel.

Het is uitdrukkelijk verboden en ook gevaarlijk om de verzegeling van de huisaansluitkast te verbreken en deze te openen.

Kortsluiting:

Elke groep heeft een eigen installatieautomaat. De installatieautomaat beveiligd de installatie tegen overbelasting en kortsluiting. Het opnieuw inschakelen van de installatieautomaat heeft geen zin als de oorzaak van uitschakeling niet weggenomen wordt. Een installatieautomaat kan uitschakelen door overbelasting of kortsluiting. Bij overbelasting is de oplossing eenvoudig; namelijk het uitschakelen van het laatst ingeschakelde apparaat. Gebeurt dit in de keuken, sluit dan het apparaat aan op een andere groep. De installatie in de keuken is over minimaal twee groepen verdeeld. Bij kortsluiting kun je het beste eerst alle stekkers uit de stopcontacten halen en de aangesloten apparatuur uitschakelen, voordat een installatieautomaat weer ingeschakeld wordt. Na het inschakelen van de installatieautomaat kunnen dan één voor één de stekkers weer teruggeplaatst en de apparaten weer ingeschakeld worden. De stekker of het apparaat waarbij de installatieautomaat weer uitschakelt, is dan de veroorzaker van de storing.

Aardlekschakelaars:

In de groepenkast bevinden zich e aardlekschakelaars.

Een aardlekschakelaar is een beveiliging tegen lekstromen (ontsnappende elektrische stroom). Deze beveiliging is speciaal bedoeld voor de installatie en apparatuur die achter deze aardlekschakelaar aangesloten zijn. 'Lekt' er stroom dan verbreekt de aardlekschakelaar de stroomvoorziening van maximaal 4 groepen. De stroomvoorziening is weer te herstellen door gewoon de aardlekschakelaar aan te zetten. Hierbij geldt wel hetzelfde als bij installatieautomaten; de stroomvoorziening herstellen heeft pas zin als de veroorzaker van de storing van het net is afgehaald. In vrijwel alle gevallen ontstaat de storing door vocht in apparaten (waterkoker, stoomstrijkijzer, wasmachine etc.).

C. Garantie - Onderhoud

Wij raden aan de rookmelders minstens een keer per maand schoon te maken in verband met stof. Dit verlengt de levensduur en voorkomt storingen en/of valse alarmen. Dit kan gemakkelijk met een stofzuiger en veeg de rookmelder daarna schoon met een ietwat vochtige doek. Gebruik nooit een schoonmaakmiddel.

De rookmelder heeft een levensduur van 10 jaar en dient dan vervangen te worden.

De werking van de aardlekschakelaar dient regelmatig gecontroleerd te worden. Druk hiervoor de testknop op de aardlekschakelaar in.

U hebt uiteraard gedurende een bepaalde periode garantie op uw installatie. De tijdsduur van deze garantieperiode wordt bepaald door de normen en/of voorwaarden van het garantie- of waarborg label, waaronder u de woning heeft gekocht.

Dit betekent bijvoorbeeld dat u in de garantieperiode ook door deskundigen onderhoud moet laten uitvoeren omdat anders uw garantie vervalt, ook is het mogelijk dat er eventuele inspectiekosten in rekening worden gebracht.

Wanneer u zelf werkzaamheden aan de installatie uitvoert dan vervalt de garantie en zullen eventuele kosten in rekening worden gebracht.

Wanneer de storing veroorzaakt is door verkeerd gebruik van de installatie dan zullen de eventuele kosten bij u in rekening gebracht worden.

D. Klachten en/of storingen

Lukt het niet dan vragen wij u contact op te nemen met de partij waar u de woning van heeft aangekocht.